

CT/1/022/2022

CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE SANTA ROSA JÁUREGUI**, A LA QUE EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **“LA UNIVERSIDAD”**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR LA LIC. **ANA KAREM RESÉNDIZ FORTUNAT**, EN SU CARÁCTER DE APODERADA LEGAL, POR LA OTRA PARTE, LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA **SOLUCIONES ORIENTADAS A SISTEMAS DE INFORMACIÓN S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **C. RODOLFO GABRIEL HERNÁNDEZ DOMÍNGUEZ**, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ **“EL PROVEEDOR”**, QUIENES COMPARECEN A CELEBRAR EL PRESENTE INSTRUMENTO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

D E C L A R A C I O N E S

I. DE “LA UNIVERSIDAD”:

I.1. Es un organismo público descentralizado del Ejecutivo del Estado de Querétaro, con personalidad jurídica y patrimonio propio, creado por Decreto publicado el 1 de febrero de 2013, en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado “La Sombra de Arteaga”, constituida de conformidad a lo establecido por los artículos 1, 2, 3, 4 y 5 de la Ley de Administración Pública Paraestatal del Estado de Querétaro.

I.2. De conformidad con lo que dispone el artículo 3 del referido Decreto de creación, tiene por objeto, entre otros, “Impartir educación superior, en los niveles de Licenciatura, Especialidad, Maestría y Doctorado, así como cursos de actualización en sus diversas modalidades, que incluye educación a distancia, diseñados con base a competencias para preparar profesionales con una sólida formación científica, tecnológica y en valores, conscientes del contexto nacional, internacional, en lo económico, político, social, medio ambiente y cultural.”;

I.3. Que quien representa a la Universidad Politécnica de Santa Rosa Jáuregui es la Lic. Ana Kareem Reséndiz Fortunat en su carácter de apoderada legal, lo cual acredita mediante poder general para pleitos y cobranzas, actos de administración y actos de administración en materia laboral conferido por el Maestro Enrique Gerardo Sosa Gutiérrez Rector de la universidad, instrumento notarial que obra en la escritura pública número 50,360 cincuenta mil trescientos sesenta, de fecha 04 de octubre de 2018 y pasada ante la fe del Lic. Ernesto Guevara Rangel, notario público adscrito a la notaría número 17 del estado de Querétaro. Y quién manifiesta bajo protesta de decir verdad que sus facultades no han sido revocadas, modificadas o limitadas en forma alguna.

I.4. Cuenta con Registro Federal de Contribuyentes número _____ y para efectos del presente contrato, señala como domicilio el ubicado en Carretera Federal 57, Querétaro – San Luis Potosí, Km 31+150, sin número, Parque Industrial Querétaro, Santa Rosa Jáuregui, Querétaro, Querétaro

I.5. Cuenta con los recursos económicos suficientes para la celebración del presente contrato en las partidas presupuestales de ingresos propios 2941 “refacciones y acc menores de Qe de Computo”, 5211 “equipo y aparatos audiovisuales”, 2461 “material eléctrico y electrónico” y 5151 “equipo de computo y de TI”.

II. DE “EL PROVEEDOR”:

II.1. Es una sociedad mercantil legalmente constituida de conformidad con las Leyes y Reglamentos aplicables en materia Mercantil y Civil en los Estados Unidos Mexicanos, según lo acredita con el testimonio de la escritura pública número 11,366 once mil trescientos sesenta y seis, de fecha 21 veintiuno de septiembre de 2007 dos mil siete, pasada ante la fe del Lic. Jesús María Rodríguez Hernández Notario Público titular a la Notaría número 34, de Querétaro.

II.2. Quien lo representa en este acto, es el administrador único C.Rodolfo Gabriel Hernández Domínguez, quien se identifica con credencial de Elector número _____ y cuenta con las facultades suficientes para la celebración del mismo, como lo acredita con el testimonio de la escritura pública número 11,366 once mil trescientos sesenta y seis, de fecha 21 veintiuno de septiembre de 2007 dos mil siete, pasada ante la fe del Lic. Jesús María Rodríguez Hernández Notario Público titular a la Notaría número 34, de Querétaro.

II.3. Se encuentra inscrita ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y cuenta con Cédula de Identificación Fiscal clave de Registro Federal de Contribuyentes número _____

CT/1/022/2022

II.4. Para efectos del presente contrato señala como domicilio legal el ubicado

III. DE AMBAS PARTES:

III.1 Que se reconocen mutuamente la personalidad con que se ostentan en el presente contrato.

III.2 Que es su voluntad sujetarse en la celebración de este contrato al cumplimiento de las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- El objeto del presente es una compra venta de equipo de computo para laboratorios y oficinas, en la que "LA UNIVERSIDAD" compra, y "EL PROVEEDOR" vende, los bienes que se describen en la siguiente tabla:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	U.D.M.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
7	PANTALLA DE TAMAÑO: 60 PULGADAS, PUERTOS: HDMI (3 PUERTOS), TECNOLOGÍA DE PANTALLA: QLED, INTERFAZ DE HARDWARE: BLUETOOTH, HDMI, CARACTERÍSTICAS ESPECIALES: 3D, SMART TV, ULTRA HIGH DEFINITION, CONECTIVIDAD BLUETOOTH, RESOLUCIÓN DE PANTALLA: 3840 x 2160 pixels (QUANTUM PROCESSOR LITE 4K)	2	PZA	\$ 11,650.00	\$ 23,300.00
10	AUDIFONOS , DRIVERS DE 40 MM TIPO DE AUDICULAR: DINÁMICO CERRADO, CONECTIVIDAD ALAMBRICO, IMANES DE NEODYMIUM DIAFRAGMA GRANDE FRECUENCIA DE RESPUESTA: 10Hz - 20Hz, IMPEDANCIA 63 Q, ENCHUFE CHAPADO EN ORO ADAPTADOR DE 1/4 DE PULGADA	4	PZA	\$ 2,580.00	\$ 10,320.00
12	LAPTOP WORKSTATION, LICENCIA PROFESIONAL MICROSOFT WINDOWS10 PRO 64 bits, PROCESADOR: INTEL I7-7820HQ, RAM: 64GB (4X16 GB) DDR4, TARJETA GRAFICA: MARCA REFERENCIA NVIDIA QUADRO P4000 8 GB @ RTX A4000 8GB GDDR6, DISPLAY:17.32" DIAGONAL DRIVE PRIMARIO: SSD 512 GB TURBO DRIVE G2 MLC, DRIVE PRIMARIO: SSD1 TB TURBO DRIVE G2 MLC, LAN: INTEL INTEGRADO I219-LM, WLAN: INTEL 8256 AC 2X2 + BLUETOOTH 4.2, BATERIAS: 6 PILAS 95.6 WHr LONG LIFE, FUENTE DE ALIMENTACION: 200 WATT SMART PFC SLIM AC ADAPTER OTROS: INTEGRATED HD 720p TM WEBCAM Y SEC FINGERPRINT SENSOR	1	PZA	\$ 98,500.00	\$ 98,500.00
16	NO BREAK, TECNOLOGIA INTERACTIVA ONDA SINOSOIDAL VOLTAJE DE ENTRADA 90-140 AJUSTABLE, CAPACIDAD 1500 VAS /900 W, RANGO DE OPERACIÓN INVERSOR 126-114 FRECUENCIA 60 Hz +/- 3% SALIDAS TIPO NEMA 5-15R (6) CON BATERIA, NEMA 5-15R (6) CON PROTECCION DE SUPRESOR DE PICOS, PROTECCION TERMICA DE SOBRE CARGA Y CORTO CIRCUITO, 12 SALIDAS Y AL MENOS 2 CON ESPACIOS PARA ELIMINADORES, TIEMPO DE TRANSFERENCIA 4ms TIEMPO DE RESPALDO AL 50% MEDIA CARGA 10 MIN TIEMPO DE RESPALDO AL 90% PLENA CARGA 2 MIN PROTECCION SOBRETENSIONES1500 JOULES, PROTECCION DE RED Y COAXIAL, TIEMPO DE RECARGA DE BATERIAS3 HORAS, PANTALLA LCD CON INFORMACION DE AL MENOS: FUNCIONAMIENTO, ESTADO DE LA ALIMENTACIÓN, EN LÍNEA, EN BATERÍA, REGULANDO, FALLO, AJUSTES DE ALARMA, VOLTAJE ENTRADA, VOLTAJE SALIDA, FRECUENCIA, NIVEL DE CARGA EN WATTS Y EN VAS, NIVEL DE BATERIA, ALARMAS AUDIBLES, FALLA DE CABLEADO. TECNOLOGIA AHORRO DE ENERGIA, FORMA: TORRE TEMPERATURA DE OPERACION (0 - 35 °C), PUERTO USB PARA MINITOREO EN SOFTWARE CERTIFICACIONES: FCC Clase B. UL. NOM CON BATERIAS INCLUIDAS	11	PZA	\$ 4,112.00	\$ 45,232.00
17	NO BREAK, FASE MONOFASICO, ONDA SENOIDAL PURA VOLTAJE DE ENTRADA 78-150, CAPACIDAD 2700 VAS /2700 W, RANGO DE OPERACIÓN INVERSOR 126-114, FRECUENCIA 50/60 Hz + 1%, SALIDAS TIPO NEMA 5-15R (8), NEMA 5-20R (2), 10 SALIDAS CON BATERIA, TIEMPO DE RESPALDO A MEDIA CARGA 17 MIN, TIEMPO DE RESPALDO A PLENA CARGA 6 MIN, TECNOLOGIA PARA CAMBIO DE BATERIAS EN CALIENTE, TIEMPO DE RECARGA DE BATERIAS 3 HORAS, PANTALLA LCD CON INFORMACION DE AL MENOS: REMOVIBLE. ENCENDIDO, EN INVERSOR, NIVEL DE BATERIAS, EN LÍNEA, REEMPLAZO DE BATERIAS, FALLA DE CABLEADO, TESTING DE BATERIAS Y CALIBRACION TECNOLOGIA EPO CON PUERTO, FORMA TORRE O RACK, TEMPERATURA DE OPERACIÓN (0-35°C), PUERTO USB PARA MINITOREO EN SOFTWARE, CERTIFICACIONES:UL1778 cUL CSA C2.2 No.107.3, FCC DOC Clase A, Envitonmental RoHS Compliant, TECNOLOGIA AHORRO DE ENERGIA, CON BATERIAS INCLUIDAS PROVISTO POR DISTRIBUIDOR AUTORIZADO Y CERTIFICADO DE MARCA	1	PZA	\$ 21,600.00	\$ 21,600.00
				SUBTOTAL	\$ 198,952.00
				IVA	\$ 31,832.32
				TOTAL	\$ 230,784.32

(DOSCIENTOS TREINTA MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS 32/100 M.N.)

CT//022/2022

Esta contratación fue autorizada por el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad Politécnica de Santa Rosa Jáuregui, como consta en el Acta 16/2022 de Sesión Ordinaria del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de la Universidad Politécnica de Santa Rosa Jáuregui de fecha 21 de septiembre de 2022.

Los equipos referidos en la tabla anterior serán referidos en lo sucesivo como “**LOS BIENES**”.

SEGUNDA.- El precio fijo total de la compraventa que se hace constar en este instrumento es la cantidad de **\$230,784.32 (doscientos treinta mil setecientos ochenta y cuatro pesos 32/100 M.N.)**, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado (IVA), mismo que será pagado a “**EL PROVEEDOR**” por “**LA UNIVERSIDAD**” mediante transferencia electrónica, en un plazo de 30 (treinta) días posteriores a la recepción de “**LOS BIENES**” en las cantidades, cualidades y calidades solicitadas a entera satisfacción de “**LA UNIVERSIDAD**” y previa presentación de la factura correspondiente, emitida a nombre de Universidad Politécnica de Santa Rosa Jáuregui, la cual deberá contener todos los requisitos fiscales aplicables, así como la descripción de los bienes y en su caso el número de serie.

La factura deberá ser presentada en el Departamento de Recursos Materiales y Servicios Generales de “**LA UNIVERSIDAD**”

La facturación deberá expedirse a favor de:

Razón Social: Universidad Politécnica de Santa Rosa Jáuregui. RFC: UPS130201ED5 DOMICILIO: KM 31 -50 de la Carretera Federal 57, Querétaro-San Luis Potosí, Parque Industrial Querétaro, Santa Rosa Jáuregui, Querétaro.

La factura electrónica (archivo PDF y archivo XLM) deberá ser enviada a los correos electrónicos mloyola@upsrj.edu.mx y facturascfdi@upsrj.edu.mx

El pago estará sujeto a la validación de la autenticidad de los comprobantes en la página del SAT.

En caso de que las facturas presentadas para su pago presenten errores o deficiencias “**LA UNIVERSIDAD**” dentro de los cinco días hábiles siguientes a su recepción, lo indicará vía electrónica al licitante adjudicado. El periodo que transcurre a partir del envío del citado correo electrónico y hasta que el licitante adjudicado envíe la nueva factura electrónica, no se computará para efectos del plazo establecido para el pago.

El pago de la contraprestación pactada por “**LOS BIENES**” quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que “**EL PROVEEDOR**” deba efectuar en su caso, por concepto de penas convencionales y/o deducciones. “**LA UNIVERSIDAD**” no entregará anticipos de ninguna clase en virtud del presente contrato.

TERCERA.- “**EL PROVEEDOR**” se compromete a entregar “**LOS BIENES**” a más tardar el 14 catorce de enero de 2023. La entrega deberá realizarse en las instalaciones de la “**LA UNIVERSIDAD**”, de lunes a viernes en un horario de de 10:00 a 15:00 horas. “**LA UNIVERSIDAD**” se reserva la facultad de hacer valer las penalidades que se le exigen por incumplimiento, señaladas en la cláusula cuarta del presente instrumento, manifestando en caso de hacerse válida la penalización podrá proceder a la rescisión del contrato de forma automática.

“**EL PROVEEDOR**” es responsable del traslado de “**LOS BIENES**” hasta su entrega, por lo que cualquier daño o alteración que sufran los mismos serán responsabilidad de este. Solamente la recepción formal, por escrito de “**LOS BIENES**” por parte de “**LA UNIVERSIDAD**” implicará la aceptación del mismo.

De igual forma, “**EL PROVEEDOR**” declara que se obliga a no alterar en forma o en fondo lo contratado, bajo su más estricta responsabilidad, por lo que para el caso de que no cumpla con lo aquí asentado, acepta que “**LA UNIVERSIDAD**” se reserve la aceptación o el rechazo de lo contratado y haga valer las penalidades que se le exigen por incumplimiento.

CT/1/022/2022

La aceptación de los bienes contratados, serán sujetos de observaciones del área contratante para entera satisfacción y cumplimiento de los mismos.

CUARTA.- “EL PROVEEDOR” se obliga a entregar **“LOS BIENES”** contenidas en la partida descrita en la cláusula primera, objeto del presente contrato, en los términos, condiciones y plazos pactados. En caso de que **“EL PROVEEDOR”** incumpla con la entrega de las partidas anteriormente mencionadas, se le aplicara una pena convencional a razón del 2% (dos por ciento) por cada semana o fracción de la misma de incumplimiento sobre la entrega de los materiales no entregadas oportunamente, dicha penalización podrá ser acumulativa hasta un 10% (diez por ciento) del monto total antes de I.V.A.. **“EL PROVEEDOR”** acepta se apliquen las penalizaciones por el atraso en la entrega de las partidas mencionadas.

Con independencia de lo anterior, **“LA UNIVERSIDAD”** en cualquier momento de incumplimiento podrá rescindir administrativamente el contrato adjudicado y exigir al proveedor que incurrió en incumplimiento, lo que corresponda conforme a derecho.

“LA UNIVERSIDAD” no será acreedor de penalización alguna para el caso de que ocurra una variación en las asignaciones presupuestales en la conformación y cuantía del presupuesto que le sea asignado por el Poder Ejecutivo o aprobado por el Poder Legislativo, que le impida de manera alguna cumplir con las obligaciones pecuniarias a su cargo establecidas en este documento.

Independientemente de la sanción antes referida, en caso de que **“LOS BIENES”**, no se entreguen conforme a los requerimientos técnicos o condiciones pactados por causa imputable a **“EL PROVEEDOR”** se realizarán las correspondientes deducivas (deducción) sobre el importe de la contraprestación pactada o facturada; por las cuales también se podrá aplicar una sanción por un importe de hasta un 100% cien por ciento del importe contratado. El pago de la contraprestación pactada quedará condicionado, proporcionalmente, al pago que **“EL PROVEEDOR”** deba efectuar por concepto de penas convencionales y/o deducivas con base al bien entregado con atraso, que se aplicarán conforme al procedimiento siguiente:

- 1) Una vez determinado el incumplimiento que provoque la aplicación de una pena o deductiva, se procederá a cuantificar el importe de la misma;
- 2) Hecho lo anterior, se le notificará a **“EL PROVEEDOR”**, para que presente su factura por el importe que corresponda o entregue la documentación complementaria que se requiera en caso de que ya la hubiera presentado;
- 3) El pago se realizará una vez que **“EL PROVEEDOR”** cumpla con el punto inmediato anterior.

QUINTA.- Las partes manifiestan que el precio asentado en la cláusula **SEGUNDA** es fijo y que por lo tanto no podrá variar durante la vigencia del contrato, salvo el caso en que **“LA UNIVERSIDAD”** decida adquirir hasta un veinte por ciento más del monto contratado, caso en que podrá convenir una ampliación con **“EL PROVEEDOR”**.

SEXTA. - GARANTÍAS.- Para efectos de este contrato **“EL PROVEEDOR”** se compromete a entregar dentro de los 10 días hábiles posteriores a la firma del presente, una fianza o cheque certificado por el **10% diez por ciento** del monto total del presente contrato antes de IVA, el cual asciende a la cantidad de **\$19,895.20 (diecinueve mil ochocientos noventa y cinco pesos 20/100 M.N.)**. El monto de la garantía antes del Impuesto sobre el Valor Agregado, lo anterior como garantía del cumplimiento del contrato, así como de responsabilidad por vicios ocultos que pudieran resultar de acuerdo a la naturaleza de los materiales adquiridos; y de no realizarse de esa manera **“LA UNIVERSIDAD”** quedará facultada para retener el pago de la contraprestación estipulada hasta que se dé cumplimiento a la entrega de la garantía. **“EL PROVEEDOR”** desde este momento autoriza a que **“LA UNIVERSIDAD”** deposite dichas garantías en sus cuentas bancarias desde el momento de la entrega de la misma y para que la devolución de dicho monto se realice a través de transferencia electrónica.

En caso de fianza, la misma deberá ser expedida por una institución mexicana legalmente autorizada para este efecto, y su póliza deberá contener como mínimo las siguientes provisiones:

CT/I/022/2022

- a) Que la fianza se otorga atendiendo a todas las estipulaciones contenidas en el contrato;
- b) Que para cancelar la fianza, será requisito contar con la constancia de cumplimiento total de las obligaciones contractuales;
- c) Que la fianza permanecerá vigente durante el cumplimiento de la obligación que garantice y continuará vigente en caso de que se otorgue prórroga al cumplimiento del contrato, así como durante la substanciación de todos los recursos legales o de los juicios que se interpongan y hasta que se dicte resolución definitiva que quede firme, y
- d) Que la afianzadora acepta expresamente someterse a los procedimientos de ejecución previstos en la Ley Federal de Instituciones de Fianzas para la efectividad de las fianzas, aún para el caso de que proceda el cobro de indemnización por mora y de responsabilidad por vicios ocultos que pudieran resultar de acuerdo a la naturaleza de los materiales adquiridos, con motivo del pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida. tratándose de dependencias, el procedimiento de ejecución será el previsto en el artículo 166, 176 primer párrafo, 178,183,209,214,215,279,280 y 289 de la Ley Federal de Instituciones de Seguros y Fianzas vigente y a efectividad de la presente garantía, procedimiento al que también se sujetará para el caso del cobro de interés que prevé el artículo 283 de la citada ley, por pago extemporáneo del importe de la póliza de fianza requerida.

La afianzadora deberá someterse a la jurisdicción de los Tribunales de Querétaro, renunciando para este efecto al que pudiera corresponderle en razón de su domicilio presente o futuro.

Además de lo anteriormente mencionado las garantías deberán cumplir con lo siguiente:

- Estar vigente hasta que **“LA UNIVERSIDAD”** por escrito autorice su liberación a la afianzadora.
- En caso de otorgamiento de prórrogas o esperas al proveedor para el cumplimiento de sus obligaciones, derivadas de la formalización de convenios de ampliación al monto o al plazo del contrato, se deberá obtener la actualización de la fianza respectiva o en su defecto el endoso correspondiente.
- En caso de que la garantía se constituya con cheque certificado o cheque de caja deberá ser librado a favor de la **“LA UNIVERSIDAD”**, quien lo hará efectivo ante la institución Bancaria librada o lo depositará en sus cuentas bancarias; al respecto **“LA UNIVERSIDAD”** se compromete a devolver, en caso de que así resulte procedente y en su oportunidad, el mismo importe que corresponda de dicha garantía a **“EL PROVEEDOR”**, a través de otro cheque librado por **“LA UNIVERSIDAD”** a favor de aquel o a través de una transferencia bancaria.

La garantía de cumplimiento y de responsabilidad por vicios ocultos que pudieran resultar de acuerdo a la naturaleza de los materiales adquiridos de ninguna manera será considerada como una limitación de la responsabilidad del proveedor adjudicado, derivada de sus obligaciones y garantías estipuladas en el contrato, y de ninguna manera impedirá que **“LA UNIVERSIDAD”** reclame la indemnización o el reembolso por cualquier incumplimiento que puede exceder el valor de la garantía de cumplimiento.

En caso de incremento al monto del contrato o modificación al plazo, el proveedor se obliga a entregar a **“LA UNIVERSIDAD”** al momento de la formalización respectiva los documentos modificatorios o endosos correspondientes, debiendo contener el documento la estipulación de que se otorga de manera conjunta, solidaria e inseparable de la fianza otorgada inicialmente.

“EL PROVEEDOR” adjudicado acepta expresamente que la fianza expedida para garantizar el cumplimiento y la responsabilidad por vicios ocultos que pudieran resultar de acuerdo a la naturaleza de los materiales adquiridos se hará efectiva independientemente de que se interponga cualquier tipo de recurso ante instancias del orden administrativo o judicial.

Manifiesta expresamente **“EL PROVEEDOR”**, su conformidad para que la fianza que garantice el cumplimiento y la responsabilidad por vicios ocultos que pudieran resultar de acuerdo a la naturaleza de los materiales adquiridos del contrato adjudicado, permanezca vigente durante toda la substanciación de los juicios o recursos legales que

CT/1/022/2022

interponga con relación a dicho contrato, hasta que sea pronunciada resolución definitiva que cause ejecutoria por la autoridad competente.

“LA UNIVERSIDAD” a través del área jurídica, previa verificación por escrito con el área requirente, dará a los proveedores su autorización por escrito para que proceda a recuperar y en su caso liberar la póliza de la fianza correspondiente, de conformidad con lo señalado en el texto de la misma; siempre y cuando éste acredite haber cumplido con la condición pactada en dicho contrato y a entera satisfacción de “LA UNIVERSIDAD”.

“LA UNIVERSIDAD” deberá retener cualquier pago derivado del presente instrumento hasta que “EL PROVEEDOR” haya cumplido con sus obligaciones de entrega de garantías.

“EL PROVEEDOR” podrá sustituir su garantía en cualquier momento durante la vigencia del contrato por otra, siempre y cuando cumplan las características de Ley y las establecidas en el presente instrumento.

La garantía de cumplimiento y de responsabilidad por vicios ocultos que pudieran resultar de acuerdo a la naturaleza de los materiales adquiridos del contrato, se podrá hacer efectiva por “LA UNIVERSIDAD”, cuando se presente de manera enunciativa y no limitativa en alguno de los siguientes casos:

- I. Previa substanciación del procedimiento de rescisión.
- II. Cuando por causas imputables a “EL PROVEEDOR” incumpla con cualquiera de las condiciones pactadas en el contrato y consecuentemente se le rescinda el mismo.
- III. Cuando se haya vencido el plazo para la entrega de “LOS BIENES”, de conformidad con las penas establecidas en el presente contrato.
- IV. Cuando se detecten vicios ocultos o defectos de la calidad de “LOS BIENES”, de conformidad con lo establecido para los casos de deductivas.
- V. Cuando se rescinda el contrato por causas imputables a “EL PROVEEDOR”.

SEPTIMA.- “EL PROVEEDOR” asume la responsabilidad total en caso de que al proporcionar “LOS MATERIALES”, viole el registro de derechos a nivel nacional o internacional, derechos de autor, propiedad intelectual o industrial, marcas o patentes.

En caso de violaciones en materia de derechos inherentes a la propiedad intelectual, la responsabilidad generada por su incumplimiento será a cargo únicamente de “EL PROVEEDOR”, por lo que estará obligado a sacar en paz y a salvo a “LA UNIVERSIDAD” de cualquier reclamación al respecto; todos los gastos que por este motivo se pudieran generar serán por cuenta exclusiva de “EL PROVEEDOR”.

OCTAVA.- Por la celebración de este contrato, “EL PROVEEDOR” acepta que “LA UNIVERSIDAD” quede facultada para:

- a) Rescindir de manera administrativa el contrato de mérito, sin necesidad de declaración judicial ni responsabilidad alguna de su parte, ante el incumplimiento de “EL PROVEEDOR” a cualquiera de sus obligaciones aquí estipuladas, a las disposiciones de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del estado de Querétaro, y a las demás que sean aplicables, sin perjuicio de las responsabilidades que puedan existir por su parte;
- b) Declarar la terminación anticipada del presente contrato, cuando concurren causas de interés general, o se extinga la necesidad de los servicios;
- c) Suspender de manera temporal o definitiva, sin responsabilidad alguna, la ejecución del contrato cuando concorra cualquiera de las causas que al efecto enuncia la Ley de la materia, de tal forma, que hagan imposible el cumplimiento del mismo.

NOVENA.- La Universidad podrá iniciar el procedimiento de rescisión por cualquiera de las siguientes causas, las cuales se enumeran de forma enunciativa, más no limitativa:

CT/1/022/2022

1. En cualquier momento en el caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo de **“EL PROVEEDOR”**;
2. En caso de que **“EL PROVEEDOR”** adjudicado ceda en forma parcial o total los derechos u obligaciones derivadas de la Invitación y /o del contrato;
3. Cuando la suma de las penas convencionales por atraso alcancen el mismo monto que correspondería a la garantía de cumplimiento, se agote o exceda el tiempo para la contabilidad de las mismas;
4. Cuando no entregue la garantía de cumplimiento y de responsabilidad por vicios ocultos que pudieran resultar de acuerdo a la naturaleza de los materiales adquiridos del contrato.

En caso de que existiere cualquiera de estos supuestos u otros que pudieran dar pie al inicio del proceso de rescisión, **“LA UNIVERSIDAD”** podrá dar oportunidad de cumplimiento a **“EL PROVEEDOR”** u otorgar prorrogas, según convenga a los intereses de la institución, situación que será determinada por la Dirección Administrativa de **“LA UNIVERSIDAD”**. En caso de proceder a la rescisión **“LA UNIVERSIDAD”** podrá volver a adjudicar el contrato de conformidad con lo establecido en el artículo 22 fracción VIII de la ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del estado de Querétaro

DÉCIMA.- Ambas partes aceptan y convienen en que el procedimiento de rescisión a que se refiere este contrato será el establecido en los artículos 43 y 44 de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios de Querétaro y demás artículos correlativos así como de las normas supletorias aplicables.

DÉCIMA PRIMERA.- Las partes convienen que en caso de incumplimiento a las obligaciones pactadas en el presente contrato por causa imputable a alguna de las partes, la contraparte dentro de los 30 días naturales posteriores a la fecha del incumplimiento, podrá exigir el ajuste en precios y la oportunidad del cumplimiento en la entrega, o en su caso, se iniciará el proceso de rescisión a que se refiere el inciso a) de la cláusula séptima.

DÉCIMA SEGUNDA.- Ambas partes aceptan que en este contrato no existe dolo, violencia, lesión o cualquier otro vicio de la voluntad que impida la celebración del mismo.

DÉCIMA TERCERA.- Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para el cumplimiento objeto de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, a la propuesta presentada en el procedimiento de adjudicación correspondiente, así como a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que se establecen en la Legislación de la materia, así como demás disposiciones administrativas que le sean aplicables.

DÉCIMA CUARTA.- Para la interpretación, aplicación, cumplimiento y ejecución de lo aquí establecido, ambas partes se someten expresamente a los Tribunales de la Ciudad de Santiago de Querétaro, Querétaro, renunciando a cualquier otro fuero que les corresponda o pudiere corresponder en razón de su domicilio presente o futuro.

DERECHO

El presente contrato se celebra de conformidad y en apego a lo establecido en el artículo 22 y demás correlativos de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contrataciones de Servicios del estado de Querétaro vigente al momento de la celebración del mismo.

Leído que fue el presente, lo firman por duplicado de conformidad al margen y al calce las partes que en él intervienen, en Querétaro, Qro, el día 13 de octubre del 2022.

“LA UNIVERSIDAD”

“EL PROVEEDOR”

**LIC. ANA KAREM RESÉNDIZ FORTUNAT
APODERADA LEGAL**

C. RODOLGO GABRIEL HERNÁNDEZ DOMÍNGUEZ

La presente hoja forma parte del contrato de compra venta celebrado entre la Universidad Politécnica de Santa Rosa Jáuregui y SOLUCIONES ORIENTADAS A SISTEMAS DE INFORMACIÓN S.A. DE C.V., el día 13 de octubre de 2022.